

Ebberød den 27. november 2008

## **Referat af bestyrelsesmøde i Fælleshusforeningen den 27. november 2008**

**Til stede:** Søren Juel Hansen, Morten Sandorff, Jean Bouduin og Majken Touborg.

**Afbud fra:** Per W. Petersen

### **Dagsorden:**

1. Valg af referent
2. Siden sidst
3. Hvad kan vi gøre for i højere grad at aktivere områdets beboere?
4. Budget 2009
5. Evt
6. Næste møde

### **Ad 1:**

MS valgt som referent

### **Ad 2:**

Der er indgået forlig med Duck Consult på 50% af fakturabeløbet, kr. 19.625,25.

De 50% indbetales.

BSV 59 ønsker at blive medlem af fælleshusforeningen pr. 01.01.09. Vi byder BSV 59 og Majken har notificeret Datea som opretter det nye medlem.

Parkeringspladserne er færdige og resultatet er som forventet.

Havehusene 2, 3 og 9 er opsagt. Jean håndterer opsigelserne, som alle er afviklet inden næste møde. Bestyrelsen er enige om at hvis hus 2, 3 og 9 ikke er i korrekt stand til aflevering, der ikke udbetales depositum før Jean kan godkende afleveringen.

Jean holder snor i kommunens / Vejlaugets belysningsprojekt, som har betydning for den centrale parkeringsplads samt Kobberlunden. Vi hører nærmere om evt. omkostninger.

De grønne områder er gennemgået og ser generelt fine ud. Udover kontraktarbejdet fra kommunen bør der tyndes ud i områderne omkring parkeringsplads nord. Morten melder tilbage om

## Fælleshusforeningen Svaneparken

omkostningerne ved det ønskede arbejde. Der står meget vand på græsset lige syd for BSV 56. Morten taler med Michael/kommunen om en løsning.

Der bliver ikke juletræ og tænding af dette i år, da der ikke har været nogen, som har ønsket at stå for det. Morten nåede desværre ikke at få et opslag på hjemmesiden efter frivillige.

Majken og Søren stiller ikke op til bestyrelsen i 2009.

### **Ad 3:**

Vi havde en god snak uden egentlig konklusion. Der var dog enighed om at mange af de gode projekter i området laves af ildsjæle. Det er vigtige personer som alle områdets foreninger bør støtte både moralsk og økonomisk.

### **Ad 4:**

Den udarbejdede budgetskitse blev gennemgået og der var enighed om at det så fornuftigt ud. Der kommer ændringer inden GF, og alle bedes overveje budgettet til næste møde.

### **Ad 5:**

Intet

### **Ad 6:**

Tirsdag 13.01.09, kl. 20.15 hos Jean Bouduin.