

Ebberød den 17. februar 2014

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen/Fælleshusforeningen/Vejlauget

Mandag den 3 februar 2014 kl. 20.00 i Ebberød

- 1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde** den 19. december. 2013. Referatet blev godkendt uden bemærkninger.
- 2. Meddelelser om de løbende sager, herunder evt. regninger:**

Udkast til Vejlaugets årsberetning 2013 er blevet fremsendt af revisor
Acceptskrivelse fra forsyningsselskabet for overtagelse af Grundejerforeningens afløbssystem blev efterlyst. Der rettes fornyet henvendelse til vore rådgivere i sagen.
- 3. KUC's opsigelse af lejemålet på Hallen.**

Advokatens brev er sendt videre til Statens ejendoms kontor for videre foranstaltning
Bestyrelsens indsigelse forventes at have opsættende virkning på aflåsning af Hallen for vore brugere af hallen.
Dialogudvalget afventer svar fra KUC og fremlægger sagen for bestyrelsen inden der tages initiativer. De økonomiske forhold herunder terminer vedr. lejebetaling skal afklares snarest.
- 4. Rapport fra 1. kontaktudvalgsmøde**

Referat fra kommunen om 1. kontaktudvalgsmøde blev gennemgået og drøftet.
Det blev vedtaget at nedsætte et udvalg til at undersøge mulighederne for sammenlægning af foreningerne i Ebberød. Udvalget tager kontakt til advokat for at udpege juridiske problemstillinger med konsekvenser for forskellige parter og interesser i Ebberød. Herunder evt. forøgelser af udgifter for kommunen m. fl., og de opnåede besparelser. (Thomas, Søren, Per).
Det blev understreget, at bestyrelsen enstemmigt tiltrådte forslaget om sammenlægning af Grundejerforeningen, Fælleshusforeningen og Vejlauget.
Bestyrelsen fastholder forslag om at en "spærring" af Biskop Svanes Vej skal ligge på arealet mellem BSV 58 og 61. Det blev vedtaget, at der udarbejdes forslag til, hvorledes dette kan gøres evt. også med forøgelse af parkeringsarealet. Bestyrelsen godkendte, at der kan bruges op til kr. 20.000,- fra Vejlauget til dette arbejde. (Per). Udkast forelægges bestyrelsen inden endelig udarbejdelse med tilhørende overslag over udgifterne ved en realisering i aktuelt prisniveau.
Bestyrelsen nedsatte et udvalg til beskrivelse af "Fælleshus" til forhandlingerne i Kontaktudvalget, herunder forslag indretning/ inventar m.m. til brug for møder m.m. for 40 – 50 personer. Udvalget kan inddrage personer uden for bestyrelsen i arbejdet. (Ann og Ole)
Næste kontaktudvalgsmøde afholdes inden generalforsamlingerne. Informationsmøde for alle i Ebberød afholdes af kommunen inden generalforsamlingerne.
- 5. Generalforsamlingerne d. 23. april 2014**

Bestyrelsen drøftede udarbejdelse af div. dokumenter til indkaldelse m.m. Desuden blev valg og genvalg og suppl. gennemgået. De nuværende medlemmer ønsker at fortsætte de igangværende projekter i det kommende år.
- 6. Puljeordning**

Der er sket fordeling af puljemidler på de tre foreningers årsregnskaber. Budgettet er ikke overskredet.

Bestyrelsen besluttede at puljeordning for tilsyn med Legepladsen overføres til Grøn vedligeholdelse gældende fra 1.7 2014. Det skal undersøges om de øvrige aftaler kan fortsættes i det kommende år.

7. Hjemmesiden

Referat af første Kontaktudvalgsmøde skal offentliggøres. Det skal desuden undersøges hvorfor enkelte ikke har modtaget Nyhedsmail.

8. Eventuelt

Næste møde aftalt til tirsdag d. 11. marts 2014 kl. 20

Referent

Per Frimer-Larsen