

Torsdag den 4. april 2012 kl. 18.00 afholdtes ordinær generalforsamling i Fælleshusforeningen Svaneparken, på Sophie Magdalens Vej 9, Cafeen., Ebberød, med følgende

dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab
4. Godkendelse af budget herunder fastlæggelse af medlemsbidrag
5. Indkomne forslag
6. Rammevilkår for puljeordning af 12. april 2012
7. Forslag til forenkling af foreningsstrukturen I Ebberød
8. Valg af formand
9. Valg af bestyrelse og suppleanter
10. Valg af revisor
11. Eventuelt

Til stede var 10 ud af i alt 135 stemmeberettigede. Fra DATEA A/S deltog Janni Fuglsang.

Ad 1) Valg af dirigent

Formand Thomas Touborg bød velkommen og foreslog Janni Fuglsang til dirigent og referent, hvilket der ikke var indvendinger imod.

Janni Fuglsang takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig.

Ad 2) Bestyrelsens årsberetning for 2012.

Beretningen var vedlagt indkaldelsen og der var ikke yderligere at tilføje til punktet.

Beretningen blev derefter taget til efterretning.

Ad 3) Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2012.

Regnskabet for 2012 blev gennemgået af Janni Fuglsang. Regnskabet udviste et underskud på kr. 51.358,-, som blev foreslået overført til egenkapitalen.

Generalforsamlingen godkendte herefter regnskabet, og underskuddet overføres således til egenkapitalen.

Ad 4) Godkendelse af budget for 2013, herunder fastlæggelse af medlemsbidrag.

Budgettet for 2013 blev fremlagt af Janni Fuglsang

Der blev spurgt til posten til snerydning og saltning, idet der ikke var betalt noget i 2012. Der er afsat kr. 50.000,- i 2013, som også skal dække udgiften for 2012. Regningen fra kommunen var sendt retur, idet den ikke var specificeret tilfredsstillende.

Budgettet blev herefter godkendt. Der er ikke budgetteret med en stigning i medlemsbidraget.

Ad 5) Indkomne forslag.

Administrationen havde modtaget et forslag fra Thomas Winther, Biskop Svanes Vej 58 S. Jf. vedtægterne skal forslaget sendes til bestyrelsen og der var i den forbindelse sket en misforståelse, idet administrationen havde forstået, at det ligeledes var sendt til bestyrelsen. Forslaget kunne derfor ikke sættes til afstemning, men kun debatteres. Forslaget vedlægges referatet.

Thomas Winther motiverede forslag med at han mente, at alle beboerne skulle høres om deres meninger og forventninger til områdets udvikling.

Bestyrelsen oplyste, at de har begrænset tid til dette frivillige arbejde i fælleshusforeningen og det vil være meget omfattende, hvis alle medlemmer skal spørges.

Bestyrelsen vil dog gerne modtaget input og gode ideer fra medlemmerne.

Thomas Winthers forslag kunne udføres i form af et spørge skema til medlemmer, som kunne udfyldes på hjemmesiden – webredaktøren kan muligvis se på det.

Der opfordres til, at der på debatforum kan skrives meninger om eks. trafikforhold, bygninger og ønsker til områdets udvikling.

Hjemmesiden hedder www.ebberoed.dk

Ad 6) Rammevilkår for puljeordning af 12. april 2012

Søren Juel Hansen fremlagde forslaget som beskrevet i bilaget (vedlagt). Sidste år blev der givet frie tøjler til bestyrelsen til at bruge kr. 70.000,- til ekstern arbejdskraft i form af praktisk og administrations hjælp.

Nu har bestyrelsen udarbejdet nogle regler for, hvordan bestyrelsen kan disponere.

Hvis medlemmerne har gode ideer til opgaver er man velkommen til at komme med forslag til bestyrelsen.

Forslaget blev sat til afstemning og vedtaget, idet ingen stemte i mod forslaget.

Ad 7) Forslag til forenkling af foreningsstrukturen I Ebberød

Bestyrelsen fremlagte forslaget og oplyste, at forslaget er stillet, idet der arbejdes på, at få sammenlagt de 3 foreninger; vejlaugget, gårdlaugget og fælleshusforeningen. Det vil gøre det nemmere fremadrettet for bestyrelsen.

Forslaget blev sat til afstemning og vedtaget, idet ingen stemte i mod forslaget.

Ad 8) Valg af formand.

Thomas Touborg var ikke på valg, idet han blev valgt for 2 år i 2012.

Ad 9) Valg af bestyrelse og suppleanter.

Søren Juel Hansen, Ole Bjerg Overbeck og Ann Kjær Stjernstrøm stillede op og blev alle 3 valgt.

Bestyrelsen sammensætter sig herefter således:

Thomas Touborg formand, BSV 54	På valg 2014
Søren Juel Hansen, KD 1A	På valg 2015
Per Frimer-Larsen, BSV 65 A	På valg 2014
Ole Bjerg Overbeck BSV 67	På valg 2015
Ann Kjær Stjernstrøm BSV 56	På valg 2015

Som suppleanter:

Martin Bredsgaard BSV 58 og Hans Møller Poulsen BSV 58 E blev valgt som suppleanter.

Ad 10) Valg af revisor og revisorsuppleant.

BDO blev genvalgt. Revisor er selvsupplerende.

Ad 11) Eventuelt.

Gymnastikforeningen, som lejer hallen er ved at nedlægge foreningen. Fælleshusforeningen vil derfor miste indtægten på kr. 9.000,- pr. år fremover.

Der er fjernet et træ ved søen og der er nu et hul i hegnet. Et medlem spørger om det er muligt, at få etableret et hegn som det i parken. Bestyrelsen vil se nærmere på dette.

Da der ikke var mere under eventuelt, hævdede dirigenten generalforsamlingen kl. 19.45 og takkede for god ro og orden.

Som dirigent og referent:

Kgs. Lyngby, den

Janni Fuglsang

Bestyrelsen, den / 2013

Thomas Touborg

Søren Juel Hansen

Per Frimer-Larsen

Ole Bjerg Overbeck

Ann Kjær Stjernstrøm