

**Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen/Fælleshusforeningen/Vejlauget**

**Onsdag den 2. oktober 2014 kl 18.00 i Ebberød**

- 1. Rundgang i Ebberød: Hvad har vi i gang – hvad burde / kunne gøres.**  
Bestyrelsen gennemgik Grundejerforeningens ejendom og noterede en række forhold i terrænet, som der skulle tages initiativer på.
  
- 1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde d. 27. august 2014**  
Referatet blev godkendt
  
- 1. Meddelelser og underskrifter af faktura**
  1. Der er indgået ny aftale om vintervedligeholdelse i Ebberød. Der er taget højde for effekten af kommunens overtagelse af busvejen.
  2. En uenighed om fordelingstal ved en ejendom undersøges nærmere for et afklaring.
  3. Intet nyt om tinglysning af deklaration vedr. Frosyningens overtagelse af dele af Grundejerforeningens afløbssystem
  4. Udbudsmateriale ved asfaltarbejder i Ebberød er endnu ikke modtaget. Arbejderne forventes fortsat afsluttet inden udgangen af november måned.
  5. Bestyrelsen har modtaget div. bemærkninger over hunde i Ebberød. En drøftelse førte til fastholdelse af en tidlige overvejelse om, at skilte med ”hunde i snor” bør opsættes på centrale steder.
  
- 1. Institutionsbyggeriet i Ebberød med Borgermødet d. 22. oktober 2014**

Lokalplan, som foreligger nu blev drøftet nærmere herunder de fremførte betragtninger om areal belastninger, samt forhold omkring bevaringsdeklarationen.

Bestyrelsen tager initiativ til forslag til indretning og administration til lokale i Piperødhus som ”Fælleshus”

Bestyrelsen drøftede forberedelse til deltagelse i Borgermødet

Bestyrelsen besluttede at igangsætte planerne om sammenlægning af foreningerne i Ebberød.

  1. Ansøgning om nedlæggelse af Vejlauget. Alle private fællesveje, som vedligeholdes af Vejlauget ligger fra 1.1.2015 alene i grundejerforeningens område og vil fremover kun være en delmængde af vejene i Ebberød.
  2. Ansøgning om nedlæggelse af Fælleshusforeningen. En fastholdelse af beboere

i Ebberøds indflydelse på bevarelse og udvikling af den særlige kultur i Ebberød skal søges ved en forankring i Grundejerforeningen overfor og i samarbejde med kommunen og institutionerne.

**1. Eventuelt**  
intet

Pbv.  
Per Frimer - Larsen