

Referat af Bestyrelsesmøde Ejerforeningen Biskop Svanes Vej 77-79



Tilstede fra bestyrelsen: Per Landbo, Jesper Hvid-Hansen, Ole Tønnesen, Birthe Erlendsson og Line Budtz Pedersen

Dato: 24. marts 2015

Dagsorden:

1. Godkendelse af mødereferat
2. Økonomi
3. Rensning af tagrender
4. Generalforsamlingen, 7. maj 2015
5. Vedligeholdelse mv. af ejendom
6. Generalforsamlingen
7. Diverse
8. Næste møde

1. Godkendelse af mødereferat

Referat af bestyrelsesmøde den 20. januar 2015 blev godkendt og underskrevet.

2. Økonomi

a. Gennemgang af udkast til regnskab 2014

Der var ingen bemærkninger til udkast til regnskab 2014.

Regnskabsmaterialet er sendt til revisor. Revisionen er ikke tilendebragt

b. Perioderegnskabet

Ingen bemærkninger

c. Budget for 2015

Budgettet blev gennemgået.

Det blev aftalt at udgiften til Gaihede, ca. kr. 40.000 tages ud af den budgetterede udgift til ekstraordinær vedligeholdelse og opgøres som særskilt post på budgettet. Med den bemærkning og ændring godkendtes budgettet.

Bestyrelsen planlægger ikke at bruge konsulentbistand til andet end den del der vedrører maling af 10 oprindelige vinduer og 17 nye vinduer jf. herom bestyrelsesreferat af 20. januar 2015. Der var ikke konkrete planer om at entrere med en vicevært. Line tilkendegav, at hvis der benyttes konsulentbistand i videre omfang end budgetteret samt indgås aftale med en vicevært bør det ske efter godkendelse fra generalforsamlingen.

3. Rensning af tagrender

Tagrenderne renses med lift, pris. ca.10.000. Per sætter arbejdet i gang.



4. Generalforsamlingen, 7. maj 2015

a. Formandens beretning

Ole laver beretningen uden at rundsende.

b. Bestyrelsesmedlemmer på valg

Per og Line er på valg, og ønsker ikke genvalg.

c. Valg af formand

Ole er på valg, men ønsker genvalg.

d. Valg af revisor

Ole spørger den nuværende revisor om han ønsker at fortsætte som revisor.

e. Forplejning

Birthe sikrer forplejning.

5. Havedag

Lørdag, den 9. maj 2015, kl. 10-14.

Jesper sørger for forplejning.

Per indkøber lidt nye redskaber og laver en liste over opgaver.

Birthe sørger for afkrydsning af deltagere.

6. Storskrald

Jesper og Birthe undersøger muligheden herfor i forbindelse med havedagen i september.

7. Diverse

Intet at berette.

8. Næste møde

Aftales efter generalforsamlingen.

Ole Tønnesen

Per Landbo

Jesper Hvid-Hansen

Line Budtz Pedersen

Birthe Erlendsson