

## Referat af Fælleshusforeningens ekstra ordinære generalforsamling

Tirsdag d. 29. september 2015 kl. 19.00 i Ebberød

Til stede ejere fra:

BSV 52

BSV 54

BSV 56

BSV 58

BSV 62

BSV 65

BSV 66

BSV 67

BSV 77/79

KD 1B

KD 1A

Formanden bød velkommen og begrundede kort mødet med at der fortsat var ubehandlede punkter ift vedtægterne efter den ordinære og tidligere ekstraordinære generalforsamling, som beskrevet i indkaldelsen til denne ekstra ordinære generalforsamling.

1. Valg af Dirigent

Søren Juel Hansen Krummediget 1A blev valgt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt jf. vedtægternes §9 om ekstraordinær generalforsamling.

2. Bestyrelsens beretning

Formanden gennemgik årets beretning – vedhæftet dette referat. Der blev rejst nogle spørgsmål omkring kommunens nedrivning og byggeri. Der blev informeret om at informationer kan findes på hjemmesiden, hvor der løbende vil blive opdateret og hvordan man rapporterer evt. gener. Ligeledes var der spørgsmål til hallen og opsigelsen heraf. Igen blev der informeret om at retningslinjer for brug foreligger på hjemmesiden. Hallen er fortsat ikke opsagt efter gældende retningslinjer og der er pt. var en god dialog med KUC. Herefter blev Beretningen godkendt uden yderligere bemærkninger.

### 3. Valg af formand

Thomas Touborg ved indkaldelsen havde informeret om at han ikke ville genopstille. To kandidater meldte sig villige til at påtage sig hvervet som formand: Mette Haugaard Jeppesen BSV 58 samt Sofie Katrine Bernat nr. 62. Hver kandidat fik mulighed for at fremhæve hvilke prioriteter i rollen som formand.

Mette lagde vægt på: 1) Bevaringsdeklarationen 2) hendes kendskab til det offentlige system 3) Sikre demokrati. Sofie lagde vægt på: 1) Bevaringsdeklarationen 2) uddelegering af mest muligt til grundejerforening 3) administration af hallen.

Herefter blev der foretaget lukket afstemning på baggrund af kvm. for fremmødte inkl. Fuldmagter. Resultatet blev: 13.360 kvm på Sofie, 1.471 kvm på Mette.

Sofie Katrine Bernat blev valgt som ny formand for foreningen.

### 4. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Den øvrige bestyrelse samt suppleanter har alle valgt at udtræde af bestyrelsen, hvorfor der skulle vælges mellem 2-4 bestyrelsesmedlemmer samt 1-2 suppleanter. Der var i alt 5 medlemmer der opstillede. Fordelingen blev følgende:

Fremtidige bestyrelsesmedlemmer:

Mette Haugaard Jeppesen, BSV 58

Frederik Møller Laugesen, BSV 62

Anne-Mette Borck, BSV 62

Lotte Dalmann, BSV 66

Suppleant:

Jesper Hersted, SMV 1B

Den nye bestyrelse blev ønsket tillykke med valget.

### 5. Valg af revisor

For at sikre kontinuitet blev Datea enstemmigt genvalgt som revisor.

### 6. Eventuelt

Under eventuelt blev der gjort opmærksom på at Fælleshusforening og Grundejerforening skal finde en løsning på håndtering af fælles opgaver/udgifter – f.eks. de grønne områder - da bestyrelserne ikke længere er identiske. Bestyrelsen i Grundejerforeningen indkalder den nye bestyrelse i fælleshusforeningen til et overleveringsmøde.

Referent

Ann Kjær Stjernstrøm