

G/F-Grundejerforeningen

Svaneparken (Ebberød bydel)



Bestyrelsesmøde 8 – 16/17, **onsdag den 8. Februar 2017 kl. 19:30 hos Morten.**

Referent: Bo. Tilstede: Hele bestyrelsen.

Dagsorden:

- **Godkendelse af dagsorden**
- **Overdragelsesaftale "Rudersdal Forsyning"**

- **Aktuel status**

Keld gav en status på undersøgelserne ved Dines Jørgensen, hvor der har været rundgang og besigtigelse. De vender tilbage med projektbeskrivelse og priser. Keld følger op.

- **Opsamling fra "Midtvejsmøde" den 18. Januar**

- Hvilke input fra mødet skal konkret inddrages i kommende bestyrelsesarbejde, jf opsamling fra Bo

Opsamling til efterretning, som bestyrelsens interne "erindringsnotat". Bestyrelsen vurderer at mødet forløb godt og med god deltagelse - og, at der var ønske om, at et sådant "midtvejsmøde" bliver fast tilbagevendende. Keld skriver til deltagerne med tak for deltagelse, og i den forbindelse informeres også om hjertestarteren og dato for generalforsamling.

- **TV-kabelløsning / lyslederforbindelse i Ebberød**

- hvilke vilkår er egentlig gældende i Ebberød ?

Dette skal undersøges nærmere, men Hans kunne oplyse, at der er lagt fibernet til institutionerne. Tidligere har det ikke været muligt at koble sig på dette. Der er mulighed for at koble sig på adskillige udbydere med varierede løsninger. Hans undersøger det nærmere, herunder retter forespørgsel til Rudersdal Kommune om evt. opkobling på deres fiber og dels de forskellige private udbydere.

Status på faste arbejdsområder:

Administration

- Tilbage melding fra Keld's møde med med Mette H./FHF om samarbejdsaftale, fordelingstal, m.v. - jf. udsendt opsamling fra mødet
Opsamling taget til efterretning. Bo har opdateret Mettes fremsendte arealoversigt for Ebberød. Keld afklarer endeligt med Mette.
Der er ønske om, at disse fordelingstal bliver sammenholdt med arealbeskrivelserne i udbudsmaterialet vedr. "de grønne områder", Bo gør dette inden næste møde. Kelds oversigt over vejlængder i relation til fordeling af udgifter til vintervedligehold fra 2017 godkendt. Hans efterprøver dog længdeopgivelserne elektronisk. Keld orienterer Mette/FHF og BSV 58 om deres % andel af udgifterne i 2017.
- har bestyrelsen særlige forslag til generalforsamlingen - ud over de faste punkter, herunder bestyrelsens beretning, m.v. ? samt øvrige (praktiske) forhold i forbindelse med afviklingen, som skal drøftes på nuværende tidspunkt.
Beretningselementer blev drøftet. Der lægges op til generalforsamlingsbeslutning vedrørende trafiksikring. Keld henvender sig til Dines J. for at få et overslag.
- Møde med KUC (Morten)
Morten refererede om planlagte og aflyste møder mellem foreningerne og KUC, hvor Morten deltager som GF's repræsentant ud over sin rolle som " Haltilsyn". Nyt møde aftalt til 24/2
- Evt. kontakt til rep. For området lejere i PKA boliger
Bo undersøger om der er beboerrepræsentant i PKA boligerne eller evt. om der kan komme en anden PKA-repræsentation herfra.

Hjemmeside

- Forny et debat ud fra tilkendegivelser på "Midtvejsmødet"
GF ønsker som hidtil, at hjemmesiden skal være et fælles projekt uanset "ejerforholdet". Keld drøfter sagen igen med Mette/FHF.

Kontaktrådet,

- Tilbage melding fra 1. Møde i Projektgruppe om "Samarbejde og naboskab" , herunder bestyrelsens stillingtagen til "Fælleslokale-problematikken", jf udsendt referat fra mødet
Bestyrelsen fik en generel orientering. Der var stor tilfredshed med initiativet omkring "samarbejde om naboskab", som vi fortsat ønsker at udbygge hen ad vejen. Keld redegjorde endvidere for sagen vedr. "fælleslokale". Bestyrelsen besluttede, at give Keld mandat til at forhandle videre med kommunens administrative niveau.

Grønne områder og veje

- SMV 1 har fremsendt udkast til trafikreovering af G/F's del af SMV, jf udsendt brev / mail fra Bo/SMV 1
- Handling i forhold til kommunen om trafiksikkerhedsplan for "busvej"
Bestyrelsen konkluderede, at oplægget konkretiseres af Dines J. , med henblik på kommende forelæggelse på generalforsamling. Keld kontakter Rudersdal vejafdeling med forespørgsel til status for GF's oplæg til trafiksikring af den kommunale del Tyringevej.
- **Ændring af dato for næste bestyrelsesmøde - onsdag den 08. marts 2017 hos Hans, (der er møde i "Naboskabsgruppen samme dag)**
- herunder evt. sager til dagsorden
Møde den 8. Marts sammenlægges med MØDE 22. MARTS – med deltagelse af DATEA/Lennie vedr. planlægning af generalforsamlingen onsdag den 26. April (og der vil være "Sandkage" ☺)

- **Evt.**

Intet