

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag 5. april 2017 kl.19:00 hos Bent

Tilstede: Nicolai, Bent, Mathias og Gerd. Desuden en repræsentant fra BoligExperte, Ken Jeppesen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Oplæg fra BoligExperten og efterfølgende drøftelse
3. Opfølgning på referat fra sidste møde
 - Status på opgangene. Ønsker og tegninger med mål sendt til Kommunen.
 - Stikprøvekontrol af vand- og varmemålere? Noget nyt fra Ista?
 - Ajourføring af hjemmesiden. Opdatering og fejlrettelse. Noget nyt?
4. Økonomi
 - Årsregnskab 2016
 - Budget 2017
5. Klar til generalforsamling?
6. Udvidelse af cykelskur mod syd
 - Opfølgning på mødet med Flemming fra HHN
7. Oplysninger til Administrator om bestyrelsesmedlemmerne
 - Hvad skal indsendes og hvordan?
8. Dato for forårets arbejdsdag og generalforsamling ud på opslag?
9. Aftale næste møde

Ad 1 Bent ordstyrer og Gerd referent

Ad 2 Ken Jeppesen fra BoligExperten fremlagde sit oplæg, og der var efterfølgende enighed om, at det lød interessant, og at vi stiler efter et samarbejde med dem.

Ad 3 Kommunen har stadig ikke svaret på henvendelsen om opgangene. Nicolai rykker hurtigt, da det haster, hvis der skal foreligge en afklaring inden Generalforsamlingen. Vedrørende målerne udsætter vi emnet til drøftelse med evt. ny administrator. Hjemmesiden er nu ajourført, og emnet bliver fremover uaktuelt med evt. ny administrator.

Ad 4 Revisor har endnu ikke godkendt regnskab 2016. Det skal være klar til generalforsamlingen.

Ad 5 Vi forventer, at Administrator kommer med et oplæg vedrørende generalforsamlingen.

Ad 6 Vi afventer at evt. ny administrator hjælper os med at afklare, hvad der skal undersøges i forbindelse med udvidelse af cykelskuret mod syd. Vi vil derefter gerne kunne drøfte et konkret forslag med de øvrige beboere. Måske en idé med et område til storskrald eller små køretøjer?

Ad 7 Vi skal huske, at vi skal registreres. Man kan downloade en App, NordealD.

Ad 8 Gerd udarbejder et opslag med de to datoer til ophængning i opgangene, og overvejer form og indhold på et opslag med "Praktiske oplysninger". Det blev besluttet at spørge beboerne på den kommende arbejdsdag, om der vil være stemning for afhentning af storskrald i starten af juni. Kommunen afhenter kun storskrald i lige måneder, og det skal bestilles ca. en uge før.

Ad 9 Næste møde onsdag 10. maj kl. 19 hos Gerd

