

Ejerforeningen Biskop Svanes Vej 77-79, Birkerød

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag 10. maj 2017 kl.19:00 hos Gerd

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Opfølgning på referat fra sidste møde
 - Status på opgangene. Noget nyt?
3. Generalforsamlingen
4. Oplysninger til Administrator om bestyrelsesmedlemmerne
 - Kan det overlades til BoligExperten
5. Opfølgning på arbejdsdagen
6. Aftale næste møde

Referat:

Ad 1 Bent var ordstyrer og Gerd referent.

Ad 2 Dokumenterne til Kommunen er nu sendt igen, denne gang til Thomas. Der er tilsyneladende intet sket hos Kommunen i mellemtiden.

Ad 3 Nicolai har talt med advokaten, der skal være ordstyrer på generalforsamlingen. Ideen med udvidelse af cykelskuret ved 77A kan først forelægges, når det er undersøgt mere præcist, om vi kan få lov. Afstand til skel mm. skal være helt afklaret. Dagsordenen til GF blev gennemgået og drøftet.

Ad 4 Intet nyt. Vi afventer evt. skift af administrator.

Ad 5 Det fungerede godt, at man på forhånd kunne melde afbud og få en opgave. I fremtiden må det dog nok være sådan, at man normalt betaler de 500 kr, hvis man ikke kan komme, og kun undtagelsesvis kan få en opgave. Der er pt. ikke opgaver nok. Vi talte om, at man på sigt kunne finde på flere og muligvis større opgaver.

Det kunne eksempelvis være maling af cykelskure (de blev senest malet i 2010), opsætning af udstyr til opbevaring af cykler i kælderens, lægning af sten ved vandposten ved 77E, lægning af sten langs muren for at forhindre ukrudt, som græsslåningen kan komme til, rensning af nedløbsrør.

Vi skal huske fremover, at drikkevarer til pausen skal være indkøbt på forhånd.

Der er ønske om at få meldt datoerne for arbejdsdagene ud så tidligt som muligt.

Efterårets arbejdsdag bliver lørdag d. 7. oktober, og det blev aftalt, at Bent hænger opslag op om storskrald og om datoen for næste arbejdsdag.

Ad 6 Næste møde afholdes onsdag d. 21. juni hos Bent

Referat

Gerd Frydendal