



Grundejerforeningen Svaneparken/Ebberød

Bestyrelsesmøde 2 – 17/18, **Mandag den 12. Juni 2017 kl. 19:00 hos Bo.**

Tilstede: Keld, Morten, Hans og Bo (referent)

Første del af mødet - se punkt 2.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

Referat sidste møde og dagsorden:

Godkendt

2. Fælleslokale/hus i Ebberød

- Vurdering af muligheder og drøftelse af evt. kommende forløb

Bestyrelsen har haft møde med Udvalgsformand Axel Bredsdorff og områdechef Gitte B.

Larsen. Muligheder for etablering af et fælleslokale blev drøftet. Der er lagt op til et forløb, hvor flere muligheder undersøges. Eksempler fra andre lignende cases undersøges med henblik på økonomi og administration. (Bo)

3. Overdragelsesaftale "Rudersdal Forsyning"

- Aktuel status - møde med "Forsyningen" aftalt til torsdag den 22/6, kl.15:30

TV inspektion er gennemført og tilsendt "Forsyningen" til vurdering. På mødet med forsyningen forventes afklaret færdiggørelse og -niveau. Keld og Bo deltager i dette møde, hvor også rådgiverne deltager.

- Vurdering af behov for møde med vores rådgivere inden mødet med "Forsyningen".

Den aktuelle version af overdragelsesaftalen trænger til en gennemskrivning mhp. at filtrere processen ud af dokumentet, så den ender med at være præcis på selve det overdragede og

vilkårene herfor - ikke etableringsprocessen, der nu nærmer sig sin afslutning.

Keld kontakter Jane Heller og spørger samtidig til et overslag over hendes tidsforbrug.

Bo kontakter Per Frimer for at afklare de to steder, hvor der er opstået usikkerhed om, hvor på kloakledningen ansvaret ligger mellem grundejeren og GF (fremtidigt Forsyningen).

4. Status på faste - og ad hoc arbejdsområder:

Administration

- Regnskab 2017 - skal underskrives af bestyrelsen

Regnskabet blev underskrevet på mødet.

- Grundlagspapir lagt på hjemmesiden (papirkopi uddeles til bestyrelsen)

Blev uddelt af Keld på mødet.

Hjemmeside

Keld har spurgt til forskellig brug af hjemmesiden(bl.a. lejerne i området). Hans har overbragt dem til Rikke - der svarer Keld direkte.

Kontaktrådet - kontakt med kommunen

- 3. Møde i Projektgruppe om "Samarbejde og naboskab", den 7. Juni - orientering

Udmærket møde. Referat udsendt til alle i GF og FHF. GF tænker, at FHF lægger rammerne for afvikling af lokalt Loppemarked i weekenden 26/27 august

Grønne områder og veje

- "Grøn rundgang" tilbagemelding, jf mail fra Hans

Der har været en rundgang, hvor Hans og FHF deltog. Konklusioner:

- *Vedligeholdelse af søbredderne. Der skal ansøges kommunen, når de skal skæres tilbage.*
- *Engene skal kun klippes en gang årligt - sensommer/tidligt efterår.*
- *Der skal opereres med tre slåhøjder.*
- *Der laves et møde efter sommerferien i august som forberedelse til etableringen af ny kontrakt med serviceleverandør. For GF deltager Hans. Målet er at etablere ny kontrakt med en leverandør, - enten alene men helst sammen med FHF i et fælles udbud.*
- *Platantræerne udskiftes med Kastanier*

- Elektronisk validering af vejlængder (v/Bo)

Næste møde

- Plan for trafiksikring af SMV - oplæg fra "Dines Jørgensen"

Næste møde

- Trafikhastighedskampagne - flytning af kampagnetidspunkt

Keld kommunikerer om GF's forslag til nyt tidspunkt.

TV-kabelløsning / lyslederforbindelse i Ebberød

- *Noget nyt (Hans)*

Hans vender tilbage, når der er nyt i sagen.

5. Bekræftelse af dato næste bestyrelsesmøde - onsdag den 16. august 2017 hos Keld

- herunder evt. sager til dagsorden

Punkter sendes til Keld.

6. Evt.

Mvh /Keld