



Grundejerforeningen Svaneparken/Ebberød

Bestyrelsesmøde 5 – 17/18, **Torsdag den 11. januar 2018, kl. 17:00 Keld.**

Dagsorden/referat:

1. Godkendelse af dagsorden - Godkendt

2. Status på trafiksikring af "Busvejen"

- May-britt Tinglev fra kommunens vejafd. deltager i behandling af dette punkt
May-britt forelagde tegning over udkast til trafiksikringsforanstaltninger. Optegnelse af 2-1 vej, som in resten af Ebberød. Bestyrelsen bad om at svinget ved "børnebyen" yderligere blev sikret med "midterheller" og udkørsel ved busstop "kaprifoliegården" blev lukket. Busparkering langs SMV (til Fred. Berg Børnehaver) vil M-B søge løsning på. Endeligt forslag forelægges bestyrelsen senere på foråret

3. Overdragelsesaftale "Rudersdal Forsyning"

- Aktuel status på kloakoplægninger / reparationer
Arbejderne forudsættes færdiggjort ultimo januar. Budgetrammen forudsættes fortsat at holde trods enkelte fordyrelser af arbejdet. Keld kontakter advokater og Forsyningen for fastsættelse af endeligt møde vedr. overdragelsesaftale

4. Status på faste - og ad hoc arbejdsområder:

Administration

- Status "Fælleshus" - Der er aftalt besigtigelse af SMV13, som mulig køb/indretning til Fælleshus. Der orienteres herom på "Midtvejsmøde" for alle grundejere i Ebberød den 24. januar
- Revision af vedtægter - nyt fra advokat (Bo) - Bestyrelsens arbejdsrapport udsendes til en helt overordnet drøftelse på "Midtvejsmøde" den 24. januar. Herefter vil oplæg blive drøftet og kvalificeret af advokat
- Midtvejsmøde 24. januar - Hans bestiller lokale. Keld udsender dagsorden.
- Store ur i Hovedbygning - Keld kontakter Kriminalforsorgen vedr. evt. samarbejde om at få uret repareret/renoveret

- Kontaktudvalgsmøde den 22. januar kl. 17:15 vedr. afslutning af etape 1 og igangsættelse af etape 2 af nybyggeri - *Keld og Morten deltager*
- Indvielse af Etape 1 af nybyggeri - *Invitation udsendt til Ebberød*

Grønne områder og veje

- Status vedr. udbudsmateriale for "grøn vedligehold" 2018.

Konstruktivt møde med repræsentanter fra kommunen. Keld og Hans får mandat til at afslutte aftale på nuværende vilkår med mindre kontrol bud udviser betydelig mindreudgift

5. datoer for møde i forår 2018

- Onsdag den 24. januar kl. 19:30 - "midtvejsmøde med alle ejere/ejerforeninger"
- Onsdag den 07. marts kl. 19:00 - bestyrelsesmøde (herunder forberedelse af generalforsamling - Lennie Cederholm/Datea deltager i mødet)
- Onsdag den 18. april kl. 19:30 - Generalforsamling
- Torsdag den 3. maj kl. 20:00 - Bestyrelsesmøde

Mødeplan godkendt

Mvh /Keld