

Referat af ordinær generalforsamling i Fælleshusforeningen Svaneparken

Onsdag den 24. april 2019 kl. 19.00 i Ebberød Kulturhus, SMV 9

1. Valg af dirigent og referent

Referent: Lisbeth Rask

Dirigent: Søren Hansen

Ingen havde indvendinger imod, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Bestyrelsens beretning:

Mette gennemgik bestyrelsens beretning for 2018.

Kommentarer:

Der blev stillet spørgsmål til hjemmesidens funktion, og bestyrelsen oplyste, at Bestyrelsen oplyste, at alle beboere kan sende opslag til ebberod.dk@gmail.com, hvis de vil have lagt noget på nyhedsfeed'et.

Der var en del debat om legepladsen. Bestyrelsen har i budgetforslaget afsat 140.000 kr til renovering af legepladsen og en enkelt mente, at en så stor post på budgettet burde have været et særskilt forslag på dagsordenen. Der var ønske om at legepladsen gøres mere hyggelig og appellerer til flere. Bestyrelsen lovede at tage bemærkningerne om legepladsen med i de kommende overvejelser om legepladsens udformning. Bestyrelsen oplyste desuden, at nye borde-bænkesæt er på vej.

Der var debat om brugen af hallen, som er en stor post på budgettet. Der er ca. 70 medlemmer der har nøglekort til hallen ud af ca. 200 medlemmer af Fælleshusforeningen. Der blev fremsat ønske om at afholde et møde med Kriminalforsorgen vedr. hallen, idet denne ikke pt. bliver afleveret i ordentlig stand.

3. Forelæggelse og godkendelse af årsrapport med påtegning af revisor

Regnskabet blev fremlagt og godkendt. Der blev stillet spørgsmål til en restance på 20.000 kr, som bestyrelsen lovede at undersøge hos administrator.

4. Forelæggelse af budget til godkendelse, herunder fastlæggelse af medlemsbidrag

Budgettet blev fremlagt og vedtaget.

Der er budgetteret med en stigning i havehusenes leje på 50 kr. pr. hus pr. måned.

Der er budgetteret med en stigning i kontingent på 1 kr. fra 8 til 9 kr. pr. fordelingstal.

5. Indkomne forslag:

Der var ingen indkomne forslag.

6. Valg af formand

Mette Jeppesen (BSV 58) er ikke på valg i år og fortsætter.

7. Valg til bestyrelsen og suppleanter

Lisbeth Rask (BSV 58) er ikke på valg i år og fortsætter som bestyrelsesmedlem.

Jesper Herrestedt (SMV 1) blev genvalgt til bestyrelsen.

Der blev ikke valgt yderligere bestyrelsesmedlemmer eller suppleanter trods opfordring fra bestyrelsen.

8. Valg af revisor og suppleant:

BDO blev genvalgt som revisor.

9. Eventuelt.

Der blev gjort opmærksom på, at brøndene på den store p-plads trænger til at blive rensset.

HUSK! Hold øje med nyt fra Fælleshusforeningen og meld dig til nyhedsbrevet på Ebberoed.dk og vores facebookgruppe Ebberød.