

# INDKALDELSE TIL ORDINÆR GENEALFORSAMLING I FÆLLESHUSFORENINGEN SVANPARKEN

Herved indkaldes til ordinær generalforsamling, der afholdes

**Mandag den 21. juni 2021, kl. 19.30**

I Ebberød Kulturhus, Cafeen, Sophie Magdalenens Vej 9, st., 3460 Birkerød.

Med følgende dagsorden:

1. **Valg af dirigent og referent.**
2. **Bestyrelsens beretning for de senest to år.**  
Bestyrelsen har udarbejdet en plejeplan for foreningens grønne områder. Plejeplanen kan ses på hjemmesiden, [www.ebberoed.dk](http://www.ebberoed.dk). Bestyrelsens øvrige beretning kan ses på [www.ebberoed.dk](http://www.ebberoed.dk) senest en uge inden generalforsamlingen.
3. **Forelæggelse til godkendelse af årsrapport for 2019 Og 2020 med påtegning af revisor.**
4. **Forelæggelse af budget for 2020 og 2021 til godkendelse, herunder fastlæggelse af medlemsbidrag.**  
Bestyrelsen foreslår, at medlemsbidraget fastholdes. Bestyrelsen foreslår, at lejen for havehusene stiger med 50 kr. pr. måned.
5. **Forslag om udtynding/fældning i hegn langs havehusene**  
Bestyrelsen foreslår, at der udtyndes i det levende hegn langs havehusene. Forslaget omfatter fældning af omkring 20 pilestammer nærmest havehusene.
6. Forslag om nedsættelse af udvalg vedrørende ladestandere  
  
Der er en stigende interesse for at få etableret ladestandere til elbiler i området. Fælleshusforeningen ejer en stor del af de fælles parkeringspladser i området, og bestyrelsen foreslår, at der nedsættes et udvalg blandt de interesserede beboere. Hensigten er, at udvalget kan udarbejde et forslag til næste års generalforsamling.
7. Indkomne forslag
8. **Valg af formand**  
Mette Jeppesen er på valg for perioden 2020 til 2022.
9. **Valg til bestyrelsen og suppleanter**  
Lisbeth Rask er på valg for perioden 2020 til 2022. Jesper Herrestedt er på valg og genopstiller ikke. Peter Francati stiller op til bestyrelsen.  
Bestyrelsen ser gerne, at der vælges 1-2 bestyrelsesmedlemmer yderligere, herunder gerne personer, som vil arbejde med etablering af ladestandere.
10. **Valg af revisor og revisorsuppleant.**
11. **Eventuelt.**

Bestyrelsens beretning, årsrapport 2020 og budget 2021 vil blive lagt på hjemmesiden [www.ebberoed.dk](http://www.ebberoed.dk) senest 1 uge inden generalforsamlingen. Årsrapport 2019 og budget 2020 ligger allerede på hjemmesiden.

Husk at holde dig orienteret om aktiviteter, møder og fællesarrangementer i Ebberød. Gå ind på [www.Ebberød.dk](http://www.Ebberød.dk) og tilmeld dig vores nyhedsbrev og meld dig også meget gerne ind i vores gruppe på [Facebook.com/ebberød](https://www.facebook.com/ebberød)