

Referat af bestyrelsesmøde i fælleshusforeningen 27. januar 2022

Til stede var Lisbeth Rask, Gitte Fiege og Mette Haugaard Jeppesen

1. Orientering fra møde med KUC

Lisbeth og Mette holdt møde med Michael Vest fra KUC den 10. januar. Michael oplyste, at KUC ønsker en ny aftale med FHF om brug af hallen, hvor FHF får mindre adgang. Michael ville komme med et oplæg til ny aftale i løbet af nogle uger.

Det er bestyrelsens vurdering, at KUC kan opsige aftalen med et års varsel. Bestyrelsen ønsker mulighed for at benytte hallen lang tid fremover og forsøger derfor via dialog med KUC at få en ny holdbar aftale.

2. Orientering fra møde i kontaktudvalget

Lisbeth og Mette deltog sammen med repræsentanter fra Grundejerforeningen i kontaktudvalgsmøde med kommunen den 19. januar.

Kommunen orienterede om, at der vil blive opsat 8 ladestander på de nye parkeringspladser. Ladestanderne kan bruges af alle, men hvis det medfører, at der bliver mangel på parkeringspladser til kommunens medarbejdere, vil den frie adgang til ladestanderne blive genovervejet.

Kommunen oplyste, at beboernes brug af fælleslokale i cafeen/værkstederne fortsat er uafklaret.

Kommunen ønsker en forbedret mobildækning i området. Lokalplan 233 fastlægger, at mobilantennemaster kan placeres på de fælles friarealer i skovbevoksede områder. Kommunen viste et kort med 3 mulige placeringer af mobilmaster. Begge foreninger vurderede, at de viste placeringer var uhensigtsmæssige og landskabeligt skæmmende. Foreningerne foreslog, at man i stedet undersøger, om det er muligt at placere mobilantenner på den store skorsten til fjernvarmens spidslastcentral.

3. Status fra ladestanderudvalget

Lisbeth orienterede om, at ladestanderudvalget har haft spiiri ude for at se på forholdene og give tilbud på opsætning af standene i hullet og på torvet.

Der er gennemgang med Homecharge den 2.2 og derudover er vi i dialog med clever.

Lisbeth ringer til formanden for teknik og miljø i forhold til at høre kommunens overvejelser om mulighed for støtte til opsætning af standerne på kommunens p-pladser.

4. Grøn vedligehold

Gitte har talt med Hededanmark om grøn vedligehold. Gitte arbejder på at finde et tidspunkt til besigtigelse med Hededanmark.

5. Generalforsamling

Det blev besluttet at holde generalforsamling den 21. april.

Mette går i gang med at kigge på udkast til budget.

6. Fastelavn

Det er fastelavn den 27. februar. Lisbeth skriver til Michael Vest og spørger, om vi kan benytte hallen.

Gitte og Maja arrangerer fastelavn

7. Skift af administrator

Grundejerforeningen har besluttet at skifte administrator. Bestyrelsen blev enige om ikke at skifte Fælleshusforeningens administrator. Det ser umiddelbart ud til, at det firma, som Grundejerforeningen skifter til er billigere, men ikke leverer lige så mange ydelser.

8. Eventuelt

Lisbeth arrangerer en sankedag og forsøger at finde en naturvejleder, som vil lave en tur i skoven for FHF's medlemmer i løbet af foråret.

Mette står for at arrangere affaldsindsamlingsdag og kontakter bofællesskabet i BSV 63 for at høre, om de vil være med.