



Grundejerforeningen Ebberød

Bestyrelsesmøde 1 – 21/22, **onsdag den 19. august 2021 kl. 18:30**

Deltagere: Bo Weymann (SMV1), Tove Andersen(BSV67), Lotte Dueholm(BSV77-79), Keld Stattau(BSV66) og 1. suppleant, Alexander Barlow(BSV58) - Afbud fra Bo Weymann

Dagsorden / referat:

1. Godkendelse af dagsorden - OK

2. Evaluering af og opsamling på emner fra Generalforsamlingen den 16/6

- Opsamling på situation vedr. opstilling af elladestandere i Ebberød - herunder GF's engagement i sagen - *Bestyrelsen har på Fælleshusforeningens Generalforsamling tilkendegivet vilje at drøfte medvirken til finansieringsmuligheder for opsætning af elladestandere på fælles P-arealer. GF forudsætter dog fortsat, at den enkelte ejer/ejerforening selv afklarer sig med opsætning og finansiering af egne ladestadere.*
- Skiltning i området - *Bestyrelsen rykker kommunen for deres planer for ny skiltning ved indkørslen til Ebberød, når de nye bosteder, plejehjem og den midlertidige børnehus er færdigetableret. Vi ønsker en retvisende skiltning af adgangsvejene til disse kommunale ejendomme, samt en mulighed for at Grundejerforeningen også kan have skiltning, der anviser gæster til at køre den rette vej til de forskellige ejendomme i Ebberød.*
- Mobildækning i Ebberød - *på Generalforsamlingen blev de ringe mobilforbindelser i Ebberødområdet påtalt. Alexander fra bestyrelsen har taget kontakt til TDC for at komme i dialog om en bedre dækning. Sagen følges tæt*

3. Status på faste - og ad hoc arbejdsområder:

A: Administration

- status budget / forbrug pr. aug 2021, herunder konsekvens af nedsættelse af kontingent - ½ års status medsendes dagsorden - *intet at bemærke*

- Fastsættelse af datoer for årets bestyrelsesmøder, samt dato for generalforsamling 2022 - Bestyrelsesmøder 21/22: 2/11 - 12/1 - 23/3. Generalforsamlingsdato vil være onsdag den 27/4 - 2022
- Bestyrelsen har sammen Børnehuset Kastaniebakken søgt midler til projekt til at "Udbrede viden om naturen". GF kan deltage med tilskud op til 15.000 kr

B: Kontaktrådet - kontakt med kommunen

- Tilbage melding på kontaktrådsmøde den 13. juli med status for byggeri, veje, m.v. - På mødet fremlagde kommunens repræsentanter en meget fin plan for genopretning og nyordning af vejarealer i området. Planen har imødekommet mange af de ønsker, som bestyrelsen på tidligere møder har fremsat (herunder nyasfaltering af Tyringevej, forbedringer omkring krydset BSV/SMV afslutning af alléen og busvendepladsen samt geopretning af brostenskanter på SMV) Forventningen er, at planen føres ud i løbet af efteråret 2021.

C: Grønne områder og veje

- Status vedr. enkeltarbejder på GF's områder (bilag vedhæftes dagsorden) - gennemgået, herunder rydning af opvækst ved søen på engarealet ved SMV/BSV
- Aftale vedr. den årlige "grønne rundgang" med kommunens folk, herunder fornyet aftale for 2022 - Keld aftaler møde med kommunens folk medio / ultimo september

D: Veje og Trafikforhold

- Vintervedligehold - Afklaring vedr. genforhandling af aftale med HedeDanmark for vinteren 21/22 - Bestyrelsen er overordnet tilfreds med ordningen som den har fungeret, men vil vurdere om eksisterende aftale er den rigtige
- Drøftelse af plan for vedligeholdelse af foreningens fællesveje og stier - genoptages på kommende møde.
- GF vil over for Frederiksberg Kommune påtale, at busser til deres "udflytterbørnehaver" alt for ofte holder i tomgang i området

6. Bekræftelse af dato næste bestyrelsesmøde - tirsdag den 02 /11 2021 - hos Lotte.

7. Evt.

Mvh /Keld