

Torsdag den 2. marts 2023

## Referat bestyrelsesmøde i Fælleshusforeningen

### Hallen:

*Ansvarlige: Maja og Lisbeth*

Der er nu lavet en procedure for, hvordan beboere får adgang til hallen, dette er meldt ud på hjemmesiden og Facebook og de første beboere har fået adgang. Det sidste halve år har det været et rigtig fint samarbejde med KUC. KUC har ikke ønsket, at vi skal betale husleje.

### Ladestandere:

*Ansvarlig: Lisbeth og Ellen*

Vi har nu fået lavet afregningen om til dynamisk afregning, hvilket har været efterspurgt længe. Vi har fastsat en fortjeneste på 50 øre pr kwh, hvilket gerne skulle give en fortjeneste på ca. 7500 kr om året.

HomeCharge og Monta (app udbyderen) er i konflikt og har opsagt samarbejdet med hinanden. Det betyder, at vi enten skal finde en ny leverandør eller fortsætte med HomeCharge og gå over til en ny app.

Der indkaldes til evalueringsmøde den 22. marts for brugerne.

Mobilmasten er sat op i skorstenen og bliver formentlig virksom fra 1. april. Det vil kunne afhjælpe en del i forhold til den dårlige forbindelse.

### Legepladsen

*Ansvarlig: Mette og Lisbeth*

Vi skal have bestilt legepladseftersyn, Lisbeth indhenter tilbud og får lavet en aftale.

### Økonomi

*Ansvarlig: Mette og Lisbeth*

Det ser fint ud i året der er gået. Vi havde en drøftelse af fremtidige budgetposter og budgettet bliver drøftet videre på næste bestyrelsesmøde før generalforsamlingen.

## **Grønne områder**

*Ansvarlig: Gitte, Mette og Ellen*

Vi drøftede, hvordan vi kunne forskønne området omkring kobberbrønden herunder, om der kunne plantes blomster eller lignende, hvor der tidligere var vandbassin. Gitte og Mette spørger HedeDk om de har idéer til beplantning og Maja spørger værkstederne i forhold til at opfriske bænkene.

## **Havehusene:**

*Ansvarlig: Maja og Gitte*

Der er skrevet en enkelt mere op på ventelisten.

Derudover en drøftelse af, om lejeniveauet er det rigtige, idet det ikke har fulgt den generelle prisregulering de sidste mange år.

## **Hjemmesiden og facebook**

*Ansvarlig: Lisbeth*

Er nu overgået til GF administration

## **Fælles arrangementer:**

*Ansvarlig: Ellen og Gitte*

Gitte undersøger om ukrainerne har lyst til at være med til at arrangere fællesspisning.

Vi afholder igen i år Skt. Hans og forsøger at få en båltaler ligesom sidste år.

## **Evt.**

Beboeren i nr. 60 har anmodet om at få skåret en gren af et træ, idet grenen slog mod huset. Pgl. har fået at vide, at han kunne skære et par meter af, så den ikke ramte huset, men at bestyrelsen ikke ønskede grenen skåret helt af. Dette har beboeren valgt at ignorere og beskåret grenen forkert. Bestyrelsen har fået skaden vurderet af HedeDanmark der betegner det som "en grim skade", der potentielt kan give råd i træet.

Vi havde derudover en generel drøftelse om, hvordan vi kan skabe bedre rum til fællesskaber. Det blev aftalt, at vi ville skrive på hjemmesiden og facebook og opfordre medlemmerne til at komme med forslag.

### **Kommende møder**

Bestyrelsesmøde 13. april 2023 kl. 1930 hos Gitte

Generalforsamling 27. april 2023